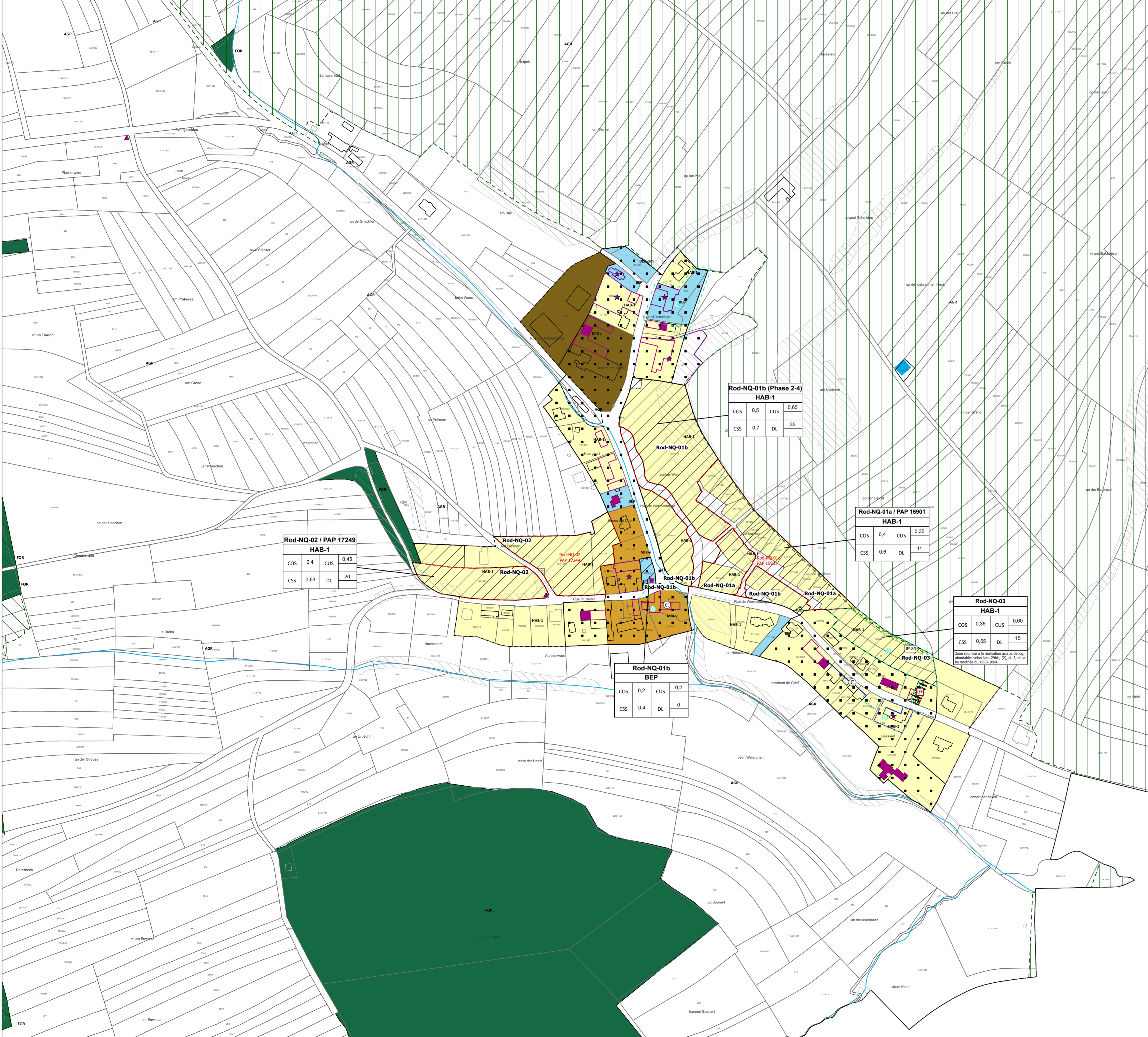


Nr	Nom	État	Date	Localité
01	Modification du PAG/PAP-QE "Remesfeld" (N/REF. 27C/020/2020, PAP-QE 18861/27C)	approuvé	11.12.2020	Imbringen
02	Modification du PAG/PAP-QE "Uewent Terens" (N/REF. 27C/021/2020, PAP-QE 18919/27C)	approuvé	01.07.2021	Beidweiler
03	Adaptation du PAG/PAP-QE "Groebierg" (N/REF. 27C/017/2017, PAP-QE 18021/27C; Judgement N°42067)	approuvé	31.01.2022	Gonderange
04	Modification du PAG/PAP-QE "BEP/Stationnement" (N/REF. 27C/022/2021, PAP-QE 19169/27C)	approuvé	27.04.2022	Junglinster, Eschweiler
05	Modification du PAG "Château d'Eisenborn" (N/REF. 27C/023/2021)	approuvé	16.08.2022	Eisenborn
06	Modification du PAG "Rue du Cimetière" (N/REF. 27C/025/2022, PAP-QE 19428/27C)	approuvé	26.07.2023	Godbrange
07	Modification du PAG "Patrimoine" (N/REF. 27C/026/2023, PAP-QE 19585/27C)	approuvé	04.03.2024	plusieurs localités
08	Modification du PAG "Rue d'Eschweiler - BEP" (N/REF. 27C/027/2023, PAP-QE 19752/27C)	approuvé	02.10.2024	Rodenbourg
09	Modification du PAG "Zone spéciale - embouteillage de l'eau minérale" (N/REF. 27C/024/2022, PAP-QE 19294/27C)	approuvé	12.11.2024	Graulinsten
10	Modification du PAG "In der Schleid" (N/REF. 27C/028/2023, PAP-QE 19794/27C)	approuvé	21.11.2024	Rodenbourg



PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL- PAG

(SELON REGLEMENT GRAND-DUCAL DU 25.10.2004/ (selon partie écrite du PAG de la Commune)

Délimitation du degré d'utilisation du sol

 Délimitation de la zone verte

ZONES DE BASE

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

Zone d'habitation

- HAB-1** zone d'habitation 1
- HAB-2** zone d'habitation 2

Zones mixtes

- MIX-V** zone mixte villageoise
- MIX-VG** zone mixte villageoise - Géhaansraich
- MIX-R** zone mixte rurale

Zone de bâtiments et d'équipements publics

- BEP-R** Zone de bâtiments et d'équipements publics - infrastructure technique
- BEP-CH** Zone de bâtiments et d'équipements publics - cimetière
- BEP-JE** Zone de bâtiments et d'équipements publics - aire de jeux
- BEP-VE** Zone de bâtiments et d'équipements publics - espace vert public
- BEP-P** Zone de bâtiments et d'équipements publics - parking public

Zones d'activités

- ECC-A1** zone d'activités économiques communale type 1
- ECC-A2** zone d'activités économiques communale type 2

Zone commerciale

Zones de sport et de loisir

- REC** zone de sport et de loisir
- REC-2** zone de sport et de loisir-2
- REC-3** Zone spéciale "radiodiffusion / télévision"
- REC-4** Zone spéciale "embouteillage de l'eau minérale"
- JAR** Zone de jardins familiaux

ZONES SUPERPOSEES

- SP-1** Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- SP-2** Zone d'aménagement différé
- SP-3** Zone d'urbanisation prioritaire

Zone de servitude "urbanisation"

- US-1** zone de servitude "urbanisation" - IP - Intégration paysagère
- US-2** zone de servitude "urbanisation" - IP-80 - Intégration paysagère 80
- US-3** zone de servitude "urbanisation" - CV - coulée verte
- US-4** zone de servitude "urbanisation" - ES - Etude sol
- US-5** zone de servitude "urbanisation" - EP - Protection d'eau
- US-6** zone de servitude "urbanisation" - PE-ab - Parking écologique autobus
- US-7** zone de servitude "urbanisation" - PE-v - Parking écologique voiture
- US-8** zone de servitude "urbanisation" - CE - Cours d'eau
- US-9** zone de servitude "urbanisation" - na - non aedificandi
- US-10** zone de servitude "urbanisation" - IP-eem - embouteillage de l'eau minérale
- US-11** zone de servitude "urbanisation" - IP-eem-i - embouteillage de l'eau minérale - implantation
- US-12** zone de servitude "urbanisation" - LHT - Ligne à haute tension

Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"

- CS-1** couloir pour projets de canalisation pour eaux usées
- CS-2** couloir pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales
- CS-3** couloir pour projets routiers

Secteur et éléments protégés d'intérêt communal

- SC-1** secteur protégé de type "environnement construit"
- SC-2** construction à conserver
- SC-3** petit patrimoine à conserver
- SC-4** alignement d'une construction à préserver
- SC-5** gabarit d'une construction existante à préserver
- SC-6** Zone de bruit

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques - à titre indicatif :

- SP-1** à l'aménagement du territoire
- SP-2** projets du plan directeur sectoriel "transports"
- SP-3** à la protection de la nature et des ressources naturelles
- SP-4** NATURA 2000 FFH (09.2015)
- SP-5** NATURA 2000 oiseaux (09.2015)
- SP-6** réserve naturelle
- SP-7** à la protection des sites et monuments nationaux
- SP-8** à la gestion de l'eau
- SP-9** zone de protection d'eau potable/provisoire
- SP-10** zone inondable HQ 10
- SP-11** zone inondable HQ 100
- SP-12** zone inondable HQ extrem
- SP-13** aux réseaux d'infrastructures de transport national

Informations complémentaires sur base de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain - à titre indicatif

- PA-1** Plan d'aménagement particulier dument approuvé (à titre indicatif)
- PA-2** PAP 12245 N° du plan d'aménagement particulier dument approuvé (à titre indicatif)

Informations complémentaires sur base de la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles - à titre indicatif et non exhaustif

- BI** Biotope (article 17)
- HE** Habitat d'espèce protégée et/ou habitat essentiel (article 20)
- HE-1** Habitat d'espèce protégée et/ou habitat essentiel (articles 17 et/ou 20)
- CE** von CEF-(continuous ecological functionality)-Maßnahmen betroffene Fläche
- CE-A** CEF-Areal (Ausgleichsfläche)

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Dénomination du nouveau quartier			
COS	max.	CUS	max.
CSS	max.	DL	max.

FOND DE PLAN

PLAN CADASTRAL NUMERISE

PCN 2017 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE_VERSION 2017

- BATIMENT EXISTANT
- LIMITE PARCELLAIRE
- N° DE PARCELLE
- LIMITE DU TERRITOIRE COMMUNAL
- TOPONYME

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

BD-TOPO

PCN 2017 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE_VERSION 2017

- BATIMENT EXISTANT
- BD-LTC2001_1998 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE_VERSION 1998
- COURS D'EAU / RIVIERE / RUISSEAU
- ETANG / SURFACE HYDROGRAPHIQUE
- LIGNE ELECTRIQUE

ORTHOPHOTOS 2004 / ORTSBEGEHUNG DM / PAP

- BATIMENT EXISTANT (ORTHOPHOTOS)
- BATIMENT EXISTANT (ORTSBEGEHUNG DM)
- BATIMENT DEMOLI (ORTSBEGEHUNG DM)
- NOUVEAU PARCELLAIRE (PAP EN COURS DE PROCEDURE / PAP APPROUVE)
- NOUVELLE VOIRIE

INDICE	DATE	MODIFIE PAR	VERIFIE PAR	MODIFICATION
A	26.01.2018	FH	FH	MODIFICATIONS SELON REGLEMENTS ET AVEIL DU CA (REF. 27C/010/01 ET REF. 27C/011/01) ET REF. 27C/012/01
B	04.03.2024	VKS	ABM	VERSION COORDONNEE SUITE A LA MODIFICATION 07 DU PAG "PATRIMOINE COMMUNAL" (REF. 27C/026/2023)
C	02.10.2024	VKS	ABM	VERSION COORDONNEE SUITE A LA MODIFICATION 08 DU PAG "RUE D'ESCHWEILER" (REF. 27C/027/2023)
D	21.11.2024	VKS	ABM	VERSION COORDONNEE SUITE A LA MODIFICATION 10 DU PAG "IN DER SCHLEID" (REF. 27C/028/2023)

MAITRE D'OUVRAGE: **ADMINISTRATION COMMUNALE DE JUNGLINSTER**

PROJET: **PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL VERSION COORDONNEE SELON LES MODIFICATIONS APPROUVEES DU PAG**

OBJET: **LOCALITE DE RODENBOURG**

BUREAU D'ETUDES: **LSC360**

4, rue Albert Simon
L-5315 Contreff
T (+352) 26 390-1
LSC360.lu

DESSINE PAR: Vvianne KEILS
VERIFIE PAR: Anita BAUM
CONTROLE PAR: Myriam HENGESCH

DATE: 12.05.2017
ECHELLE: 1:2.500

PLAN N°: P:\LSC360\2023\2023333-ZP-ZLM_PAG_PAP-QE_Junglinster_gestion_version_coordonnee\G_Version_coordonnee

1. Toutes les informations et les dimensions sont à vérifier avant la construction. Pour l'exécution des mesures l'entrepreneur est responsable. 5% sont non conformes aux plans actuels, l'entrepreneur doit 2. Informer le bureau d'études dès qu'il y a une modification, avant le début de la construction. Toutes les modifications non déclarées ne seront pas prises en compte. 3. Les plans actuels sont sujet à des modifications si les conditions du chantier le nécessitent.