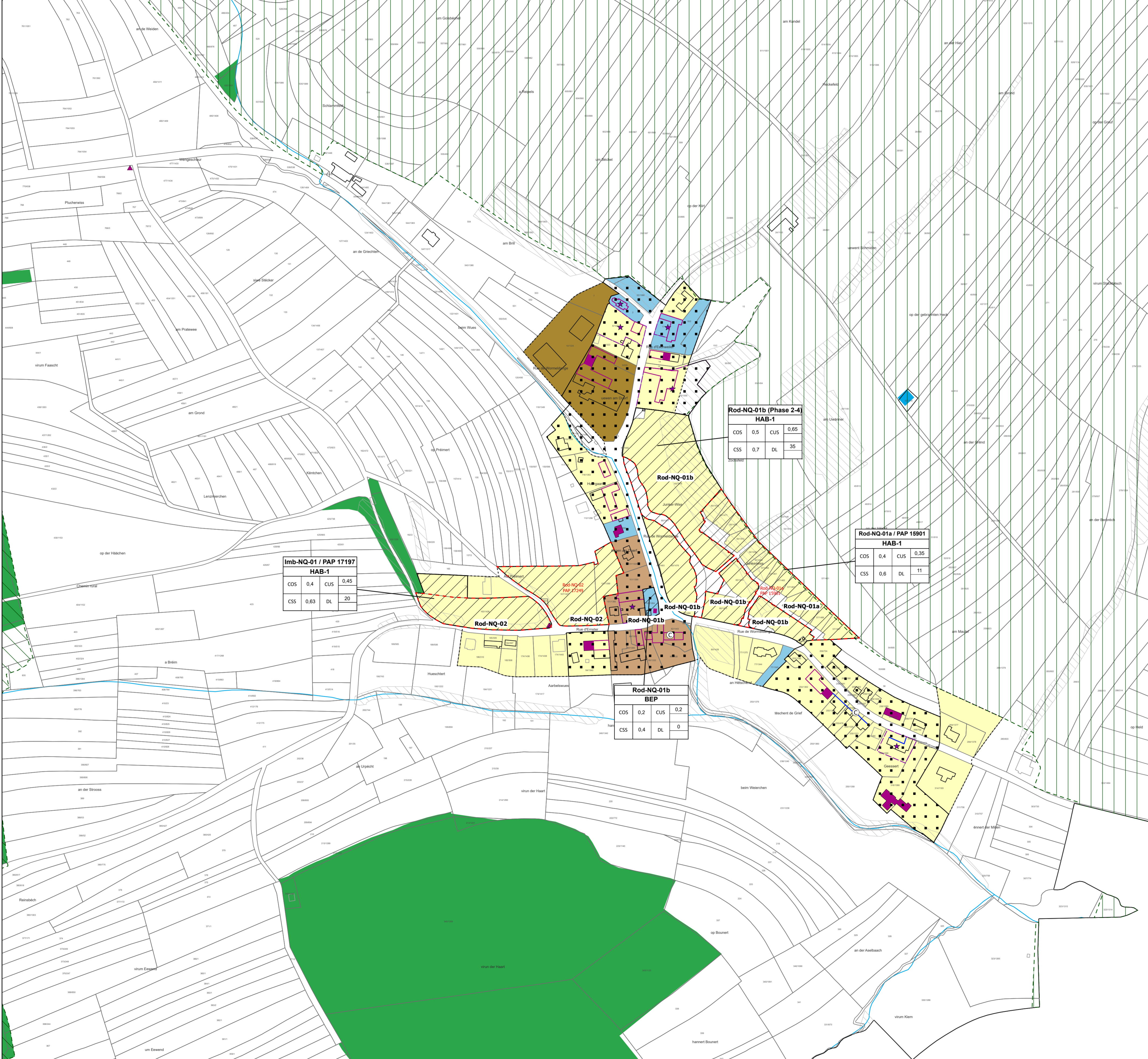


Nr	Name	Localité	État	Date
01	Modification du PAG/PAP-QE "Remesfeld" (N/REF. 27C/020/2020, PAP QE 18861/27C)	Imbringen	approuvé	11.12.2020
02	Modification du PAG/PAP-QE "Uewent Terens" (N/REF. 27C/021/2020, PAP-QE 18919/27C)	Beidweiler	approuvé	01.07.2021
03	Adaptation du PAG/PAP-QE "Groebierg" (N/REF. 27C/017/2017, PAP-QE 18021/27C; Judgement N°42067)	Gonderange	approuvé	31.01.2022
04	Modification du PAG/PAP-QE "BEP/Stationnement" (N/REF. 27C/022/2021, PAP-QE 19169/27C)	Junglinster, Eschweiler	approuvé	27.04.2022
05	Modification du PAG "Château d'Eisenborn" (N/REF. 27C/023/2021)	Eisenborn	approuvé	16.08.2022
06	Modification du PAG "Rue du Cimetière" (N/REF. 27C/025/2022, PAP-QE 19428/27C)	Godbrange	approuvé	26.07.2023
07	Modification du PAG "Patrimoine" (N/REF. 27C/026/2023, PAP-QE 19585/27C)	plusieurs localités	approuvé	04.03.2024
08	Modification du PAG "Rue d'Eschweiler - BEP" (N/REF. 27C/027/2023, PAP-QE 19752/27C)	Rodenbourg	en cours (vote du CC)	



PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL- PAG

(SELON REGLEMENT GRAND-DUCAL DU 25.10.2004/
(selon partie écrite du PAG de la Commune)

Délimitation du degré d'utilisation du sol Délimitation de la zone verte

ZONES DE BASE

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

Zone d'habitation	Zone verte
HAB-1 zone d'habitation 1	AGR Zone agricole
HAB-2 zone d'habitation 2	FOR Zone forestière
Zones mixtes	PARC Zone de parc public et de parc privé
MX-V zone mixte villageoise	VER Zone de verdure
MX-VG zone mixte villageoise - Gehaansraich	
MX-R zone mixte rurale	
BEP: Zone de bâtiments et d'équipements publics	
BEP-A Zone de bâtiments et d'équipements publics - infrastructure technique	
BEP-CH Zone de bâtiments et d'équipements publics - cimetière	
BEP-JE Zone de bâtiments et d'équipements publics - aire de jeux	
BEP-ESV Zone de bâtiments et d'équipements publics - espace vert public	
BEP-P Zone de bâtiments et d'équipements publics - parking public	
Zones d'activités	
ECO-1 zone d'activités économiques communale type 1	
ECO-2 zone d'activités économiques communale type 2	
Zone commerciale	
Zones de sport et de loisir	
REC-1 zone de sport et de loisir	
REC-2 zone de sport et de loisir-2	
SPC Zone spéciale "radiodiffusion / télévision"	
JAR Zone de jardins familiaux	

ZONES SUPERPOSEES

Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
 Zone d'aménagement différé
 Zone d'urbanisation prioritaire

Zone de servitude "urbanisation"

zone de servitude "urbanisation" - IP - Intégration paysagère
 zone de servitude "urbanisation" - CV - coulée verte
 zone de servitude "urbanisation" - ES - Etude sol
 zone de servitude "urbanisation" - EP - Protection d'eau
 zone de servitude "urbanisation" - PE-ab - Parking écologique autobus
 zone de servitude "urbanisation" - PE-v - Parking écologique voiture
 zone de servitude "urbanisation" - CE - Cours d'eau
 zone de servitude "urbanisation" - na - non aedificandi

Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"

couloir pour projets de canalisation pour eaux usées
 couloir pour projets de rétention et d'écoulement des eaux pluviales

Secteur et éléments protégés d'intérêt communal

secteur protégé de type "environnement construit"
 construction à conserver
 petit patrimoine à conserver
 alignement d'une construction à préserver
 gabarit d'une construction existante à préserver
 Zone de bruit

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions spécifiques - à titre indicatif :

à l'aménagement du territoire
 projets du plan directeur sectoriel "transports"
 à la protection de la nature et des ressources naturelles
 NATURA 2000 FFH (09.2015)
 NATURA 2000 oiseaux (09.2015)
 réserve naturelle
 à la protection des sites et monuments nationaux
 à la gestion de l'eau
 zone de protection d'eau potable/provisoire
 zone inondable HQ 10
 zone inondable HQ 100
 zone inondable HQ extrem
 aux réseaux d'infrastructures de transport national

Informations complémentaires sur base de la loi modifiée du 19 juillet 2004 concernant l'aménagement communal et le développement urbain - à titre indicatif

Plan d'aménagement particulier dûment approuvé (à titre indicatif)
 PAP 12245 N° du plan d'aménagement particulier dûment approuvé (à titre indicatif)

Informations complémentaires sur base de la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles - à titre indicatif et non exhaustif

Biotope (article 17)
 Habitat d'espèce protégée et/ou habitat essentiel (article 20)
 Habitat d'espèce protégée et/ou habitat essentiel (articles 17 et/ou 20)
 von CEF-(continuous ecological functionality)-Maßnahmen betroffene Fläche
 CEF-Areal (Ausgleichsfläche)

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Dénomination du nouveau quartier				
COS	max.	CUS	max.	(min.)
CSS	max.	DL	max.	(min.)

FOND DE PLAN

PLAN CADASTRAL NUMERISE
PCN 2017 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE_VERSION 2017

BATIMENT EXISTANT
 LIMITE PARCELLAIRE
 N° DE PARCELLE
 LIMITE DU TERRITOIRE COMMUNAL
 TOPONYME

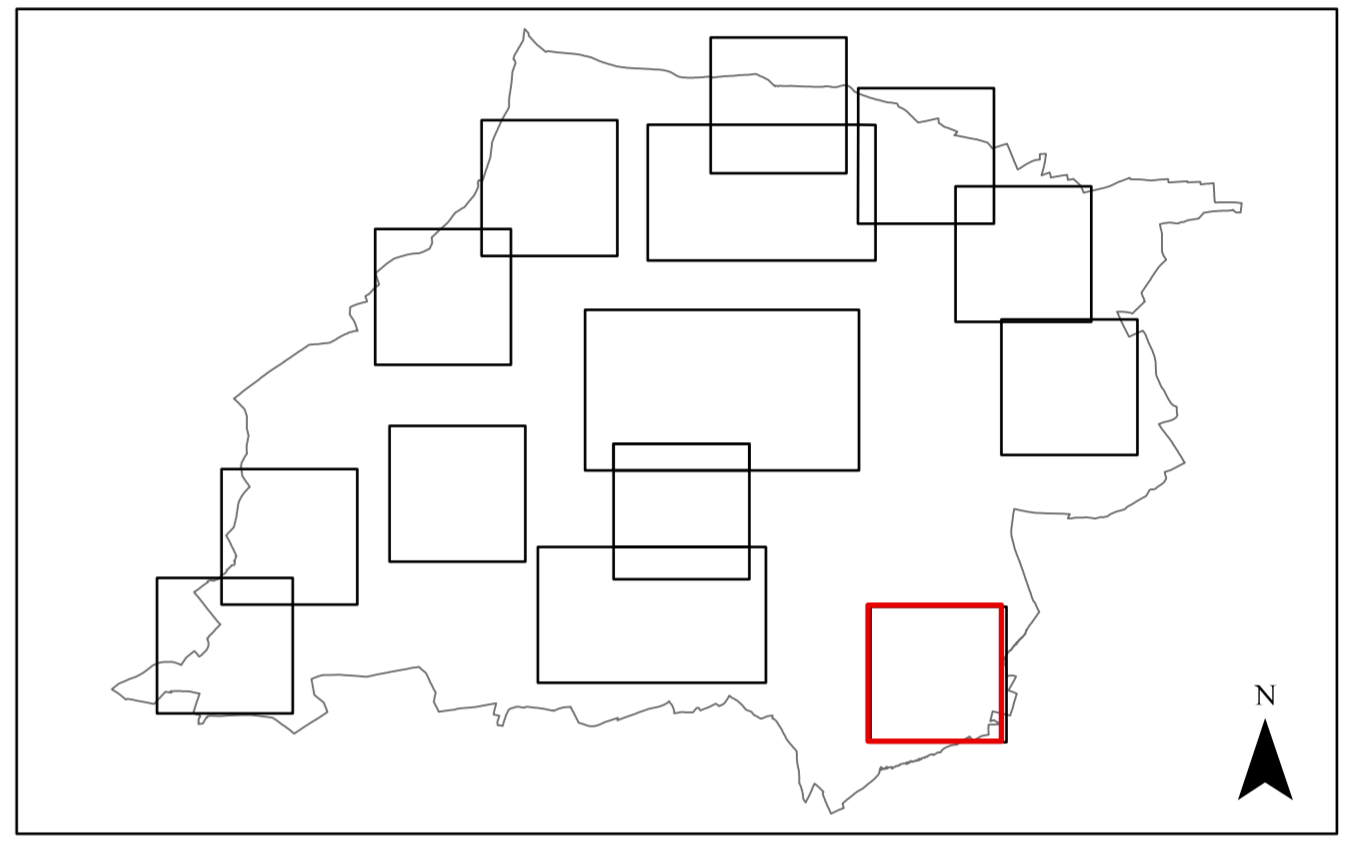
INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

BD-TOPO
PCN 2017 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE_VERSION 2017

BATIMENT EXISTANT
 BD-L-TC2001_1998 - ADMINISTRATION DU CADASTRE ET DE LA TOPOGRAPHIE_VERSION 1998
 COURS D'EAU / RIVIERE / RUISSEAU
 ETANG / SURFACE HYDROGRAPHIQUE
 LIGNE ELECTRIQUE

ORTHOPHOTOS 2004 / ORTSBEGEHUNG DM / PAP

BATIMENT EXISTANT (ORTHOPHOTOS)
 BATIMENT EXISTANT (ORTSBEGEHUNG DM)
 BATIMENT DEMOLI (ORTSBEGEHUNG DM)
 NOUVEAU PARCELLAIRE (PAP EN COURS DE PROCEDURE / PAP APPROUVE)
 NOUVELLE VOIRIE



PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL DE LA COMMUNE DE JUNGLINSTER

MAITRE D'OUVRAGE
 ADMINISTRATION COMMUNALE DE JUNGLINSTER
 12, RUE DE BOURGLINSTER I-6112 JUNGLINSTER LUXEMBOURG
 TELEPHONE 787272-1 TELECOPIE 788319

MAITRES D'OEUVRE
 Dewey Muller Partnerschaft mdB Architekten Stadtplaner
 158, BD GRANDE-DUCHESSE CHARLOTTE
 L-1331 LUXEMBOURG LUXEMBOURG
 TELEPHONE 263 858 50 TELECOPIE 263 858 50

zimplan s.à.r.l.
 Urbanisme & Aménagement du Territoire
 4 RUE ALBERT SIMON
 L-5315 CONTERN LUXEMBOURG
 TELEPHONE 26452856

COMMISSION D'AMENAGEMENT
 DATE/SIGNATURES

CONSEIL COMMUNAL
 DATE/SIGNATURES

MINISTRE DE L'INTERIEUR
 DATE/SIGNATURES

MODIFICATIONS

INDICE	DATE	NOM	DESCRIPTIONS DES MODIFICATIONS
c	23.04.24	VKS	VERSION COORDONNEE SUITE A LA MODIFICATION DU PAG "RUE D'ESCHWEILER" (08) - VERSION POUR LE VOTE DU CC
b	04.03.24	VKS	VERSION COORDONNEE SUITE A LA MODIFICATION DU PAG "PATRIMOINE COMMUNAL" (REF.: 27C/026/2023) (07)
a	26.01.18	FH	MODIFICATIONS SELON RECLAMATIONS ET AVIS DU CA (REF.: 27C/017/2017 ET 1802127C DU 22.9.2017 ET DU 15.1.2018) ET DU MODI (REF.: 79.800/CL DU 28.8.2017) ET ADAPTATIONS DE LA SEANCE DE TRAVAIL DU CC DU 22.1.2018

PHASE DE PLANIFICATION
APPROBATION
 1:2.500

OBJET
 PARTIE GRAPHIQUE - PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL
 VERSION COORDONNEE APPROUVEE
 LOCALITE DE RODENBOURG
 version du 26 janvier 2018 votée par le Conseil communal modifiée suite aux réclamations déclarées fondées par la décision du ministre du 23 août 2018

DESS.	NOM	DATE	N° PROJET	N° PLAN	INDICE
CONTR.	FH	12.05.2017	1203	G-JUN-13	c
RESP.				FORMAT 97,5 / 59,4 CM	